	建築場所の 住居表示	仲六郷二丁目 4 番 号
	確認済証交付年月日	確認済証番号
	平成 18 年 10 月 11 日	BEEC06 建第187号

建築計画概要書

(第一面)

建築主等の概要

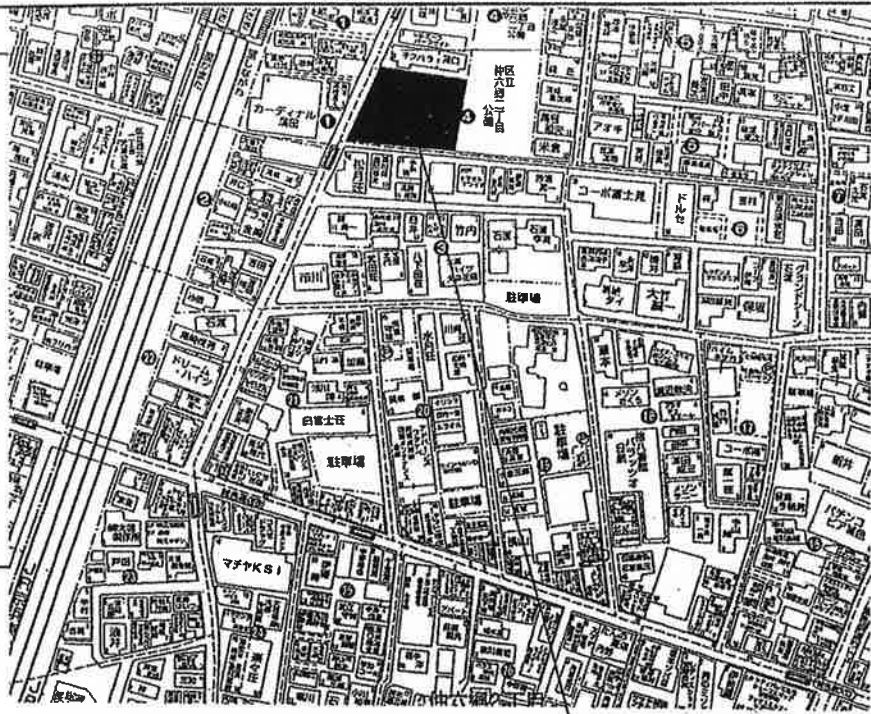
【1. 建築主】		【イ. 氏名のフリガナ】	アブシキガイシャ ノエル トリシマリヤク フルゴウ) コウイフ
	【ロ. 氏名】		株式会社 ノエル 取締役 古郡 祐一
	【ハ. 郵便番号】	【ニ. 住所】	213-0002 川崎市高津区ニ子5-1-1
【2. 代理者】		【イ. 資格】	(一級) 建築士 (大臣) 登録第 164715 号
	【ロ. 氏名】		小菊 健司
	【ハ. 建築士事務所名】		(一級) 建築士事務所 (神奈川県知事登録第 11317 号) 株式会社 フリークス一級建築士事務所
	【ニ. 郵便番号】	【ホ. 所在地】	213-0002 川崎市高津区ニ子5-1-1 高津パークプラザ6F
	【ヘ. 電話番号】		044-850-2567
【3. 設計者】		(代表となる設計者)	
	【イ. 資格】	(一級) 建築士 (大臣) 登録第 164715 号	
	【ロ. 氏名】		小菊 健司
	【ハ. 建築士事務所名】	(一級) 建築士事務所 (神奈川県知事登録第 11317 号)	
	【ニ. 郵便番号】	【ホ. 所在地】	213-0002 株式会社 フリークス一級建築士事務所
	【ヘ. 電話番号】		044-850-2567 川崎市高津区ニ子5-1-1 高津パークプラザ6F
	【ト. 作成又は確認した設計図書】		
(その他の設計者) ※その他の設計者 名は、別紙による			
	【イ. 資格】	( ) 建築士 ( ) 登録第 号	
	【ロ. 氏名】		
	【ハ. 建築士事務所名】	( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録第 号	
	【ニ. 郵便番号】	【ホ. 所在地】	
	【ヘ. 電話番号】		
	【ト. 作成又は確認設計図書】		
(構造設計一級建築士又は設備設計一級建築士である旨の表示をした者)			
上記の設計者のうち、			
<input type="checkbox"/> 建築士法第20条の 第 項の表示をした者 ※その他の設計者 名は、別紙による			
	【イ. 氏名】		
	【ロ. 資格】	設計一級建築士交付第 号	
【4. 建築設備に関し意見を聴いた者】		(代表となる建築設備に関し意見を聴いた者) (その他の建築設備に関し意見を聴いた者 名は、別紙による)	
	【イ. 氏名】		由井 哲夫
	【ロ. 勤務先】		住住設計事務所
	【ハ. 郵便番号】	【ニ. 所在地】	170-0005 豊島区南大塚 1-48-8
	【ホ. 電話番号】	【ヘ. 登録番号】	03-3941-4879
	【ト. 意見を聴いた設計図書】		
【5. 工事監理者】		(代表となる工事監理者) (その他の工事監理者 名は、別紙による)	
	【イ. 資格】	(一級) 建築士 (大臣) 登録第 164715 号	
	【ロ. 氏名】		小菊 健司
	【ハ. 建築士事務所名】	(一級) 建築士事務所 (神奈川県知事登録第 11317 号)	
	【ニ. 郵便番号】	【ホ. 所在地】	213-0002 株式会社 フリークス一級建築士事務所
	【ヘ. 電話番号】		044-850-2567 川崎市高津区ニ子5-1-1 高津パークプラザ6F
	【ト. 工事と照合する設計図書】		
【6. 工事施工者】		【イ. 氏名】	
	【ロ. 営業所名】	建設業の許可 ( ) 第 号	
	【ハ. 郵便番号】	【ニ. 所在地】	
	【ヘ. 電話番号】		
【7. 備考】		【構造設計事務所名】	株式会社ユニックス 建築企画
		【設備設計事務所所在地】	渋谷区渋谷 2-14-13 岡崎ビル508
		【建物名称】	(仮称) 栗生色マンション新築工事

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】	大田区仲六郷2丁目5番4・5					
【2. 住居表示】	大田区仲六郷2丁目4(2)					
【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】	<input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域内 ( <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定 ) <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外					
【4. 防火地域】	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし					
【5. その他の区域、地域、地区又は街区】	<input checked="" type="checkbox"/> 第2種高層地区					
【6. 道 路】						
【イ. 幅 員】	5.09 m					
【ロ. 敷地と接している部分の長さ】	28.954 m					
【7. 敷地面積】						
【イ. 敷地面積】	(1)	( 858.74 m <sup>2</sup> )	( ) ( ) ( ) ( )			
	(2)	( )	( ) ( ) ( ) ( )			
【ロ. 用途地域等】	( 第一種住居 ) ( / ) ( ) ( ) ( )					
【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合】	( 200 % ) ( ) ( ) ( ) ( )					
【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建築面積の敷地面積に対する割合】	( 60 % ) ( ) ( ) ( ) ( )					
【ホ. 敷地面積の合計】	(1)	858.74 m <sup>2</sup>	( ) ( ) ( ) ( )			
	(2)					
【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】	200 %					
【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】	60 %					
【フ. 備 考】						
【8. 主要用途】	(区分	08030)	共同住宅			
【9. 工事種別】	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替					
【10. 建築面積】	(申請部分		(申請以外の部分	(合計		
【イ. 建築面積】	(	509.76 m <sup>2</sup> )	(	0 m <sup>2</sup> )	(	509.76 m <sup>2</sup> )
【ロ. 建築面積の敷地面積に対する割合】	59.36 %					
【11. 延べ面積】	(申請部分		(申請以外の部分	(合計		
【イ. 建築物全体】	(	2073.26 m <sup>2</sup> )	(	0 m <sup>2</sup> )	(	2073.26 m <sup>2</sup> )
【ロ. 地階の住宅の部分】	(	0 m <sup>2</sup> )	(	0 m <sup>2</sup> )	(	0 m <sup>2</sup> )
【ハ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】	(	297.94 m <sup>2</sup> )	(	0 m <sup>2</sup> )	(	297.94 m <sup>2</sup> )
【ニ. 自動車庫等の部分】	(	58.66 m <sup>2</sup> )	(	0 m <sup>2</sup> )	(	58.66 m <sup>2</sup> )
【ホ. 住宅の部分】	(	2014.60 m <sup>2</sup> )	(	0 m <sup>2</sup> )	(	2014.60 m <sup>2</sup> )
【ヘ. 延べ面積】	1716.66 m <sup>2</sup>					
【ト. 延べ面積の敷地面積に対する割合】	199.83 %					
【12. 建築物の数】	199.90					
【イ. 申請に係る建築物の数】	1					
【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】	0					
【13. 建築物の高さ等】	(申請に係る建築物		(他の建築物			
【イ. 最高の高さ】	(	17.58 m)	(			
【ロ. 階 数】	地上	(	6)	(		
	地下	(	0)	(		
【ハ. 構 造】	鉄筋コンクリート 造 一部 造					
【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
【ホ. 適用があるときは、特例の区分】	<input type="checkbox"/> 道路高さ制限不適用 <input type="checkbox"/> 隣地高さ制限不適用 <input type="checkbox"/> 北側高さ制限不適用					
【14. 許可・認定等】						
【15. 工事着手予定年月日】	平成 18年 10月 20日					
【16. 工事完了予定年月日】	平成 19年 8月 30日					
【17. 特定工程工事終了予定年月日】	(特定工程)					
	(第 1 回)	平成 19年 1月 30日	( 2Fの梁及び床の西筋工事完了時 )			
	(第 回)	平成 年 月 日	( )			
	(第 回)	平成 年 月 日	( )			
【18. その他必要な事項】						

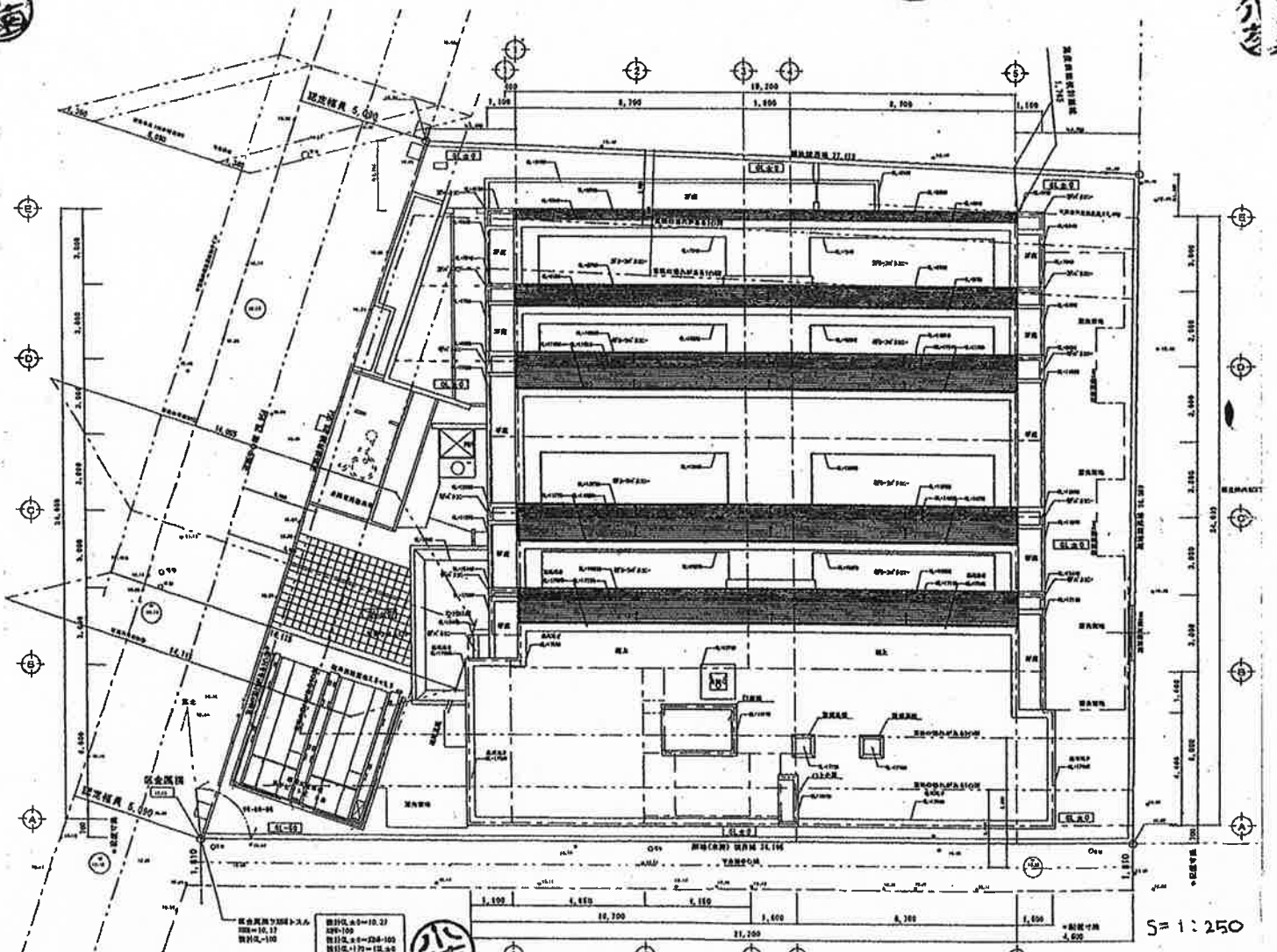


付近見取図



配置図

建設地：(地名地番) 大田区仲六郷2丁目5番4・5  
：(住居表示) 大田区仲六郷2丁目4番2号(未定)



S=1:250

（第四面）

建築基準法令による処分の概要書

【1. 建築確認】

【イ. 確認済証交付者】 財団法人 日本建築設備・昇降機センター 理事長 久保 敏行

【ロ. 確認済証番号】 BEEC 06 第 187 号 【ハ. 交付年月日】 平成 18 年 10 月 11 日

（計画変更の確認）

(1) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】 BEEC 第 号 【ハ. 交付年月日】 平成 年 月 日

(2) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】 BEEC 第 号 【ハ. 交付年月日】 平成 年 月 日

(3) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】 BEEC 第 号 【ハ. 交付年月日】 平成 年 月 日

（構造計算適合性判定）

【イ. 判定結果通知書交付者】

【ロ. 判定結果通知書番号】 第 号 【ハ. 交付年月日】 平成 年 月 日

【2. 中間検査】

(1) 【イ. 特定工程】 2階の床及び梁の配筋工事

【ロ. 検査日】 平成 19 年 3 月 7 日

【ハ. 中間検査合格証交付者】 財団法人 日本建築設備・昇降機センター

【ニ. 中間検査合格証番号】 BEEC06 建第 187 号 【ホ. 交付年月日】 平成 19 年 3 月 7 日

(2) 【イ. 特定工程】

【ロ. 検査日】 平成 年 月 日

【ハ. 中間検査合格証交付者】

【ニ. 中間検査合格証番号】 第 号 【ホ. 交付年月日】 平成 年 月 日

(3) 【イ. 特定工程】

【ロ. 検査日】 平成 年 月 日

【ハ. 中間検査合格証交付者】

【ニ. 中間検査合格証番号】 第 号 【ホ. 交付年月日】 平成 年 月 日

【3. 完了検査】

【イ. 検査日】 平成 19 年 8 月 2 日

【ロ. 検査済証交付者】 財団法人 日本建築設備・昇降機センター

【ハ. 検査済証番号】 BEEC06 建第 187 号 【ニ. 交付年月日】 平成 19 年 8 月 7 日

【4. その他処分】 平成 22. 12. 24 建築基準法第 77 条の 32 第 1 項の規定に基づく報告書  
（第二面「11. 延べ面積」の数値の変更）

【5. 備考】 平成 18. 12. 4 工事施工者届

【6. 建築基準法第 12 条第 1 項の報告】	対象・対象外	第 1 回目の報告を要する年度	年度
	対象・対象外	第 回目の報告を要する年度	年度
	対象・対象外	第 回目の報告を要する年度	年度
	対象・対象外	第 回目の報告を要する年度	年度
	対象・対象外	第 回目の報告を要する年度	年度
	対象・対象外	第 回目の報告を要する年度	年度
	対象・対象外	第 回目の報告を要する年度	年度

（注意）

- 各面共通関係 数字は算用数字を、単位はメートル法を用いてください。  
※印のある欄は記入しないでください。
- 第一面 関係 確認申請書（建築物）の（第二面）と同一です。
- 第二面 関係 確認申請書（建築物）の（第三面）と同一です。
- 第三面 関係 ①付近見取図には、方位、道路及び目標となる地物を明示してください。  
②配置図には、縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員を明示してください。
- 第四面 関係 第四面は記入しないでください。